

UMOWA Nr/..../2014/DOS

zawarta w Zamościu w dniu2014r. pomiędzy Zamojskim Szpitalem Niepublicznym Sp. z o.o. w Zamościu ul. Peowiaków 1, NIP 922-26-93-037, REGON 951217536, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy KRS nr 0000219506, kapitał zakładowy: 13.368.500 PLN, reprezentowanym przez :

1. mgr inż. Mariusz Paszko – Prezes

zwanym w dalszej części „Zamawiającym”, a:

....., zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym wKRS nr
.....NIP REGON
reprezentowaną przez:

1.....

2.....

zwanym w dalszej części „Wykonawcą”

W wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego w trybie przepisów ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych /tekst jednolity z 2013 r., Dz. U. poz. 907 z późn. zm/, w wyniku którego oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza, zawarta została umowa następującej treści:

§ 1

Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie zgodnie z warunkami określonymi w:

- niniejszej Umowie,
- ofercie Wykonawcy,
- Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,
- dokumentacji techniczno-projektowej.

§ 2

Zamówienie obejmuje:

1. Demontaż elementów istniejącego dźwigu,
2. Wykonanie robót budowlanych niezbędnych do realizacji zamówienia oraz przystosowanie istniejącego szybu windowego i maszynowni do zabudowy nowego dźwigu,
3. Wykonanie modernizacji instalacji elektrycznej zasilania dźwigu w zakresie niezbędnym dla montowanego nowego dźwigu wraz z podłączeniem do istniejącej rozdzielni (tablicy) elektrycznej,
4. Dostawę i zabudowę kompletnego dźwigu o parametrach oraz wyposażeniu spełniającym wymogi określone w dokumentacji projektowej,
5. Skoordynowanie stosownych procedur odbiorowych Urzędu Dozoru Technicznego z przekazanymi Zamawiającemu:
 - a) dokumentacją powykonawczą rejestracyjną,
 - b) protokołem dopuszczenia urządzenia do użytkowania,
 - c) specyfikacją elementów dźwigu i czynności technologicznych, wraz z określeniem cykli czasowych, wg których występuje konieczność prowadzenia ich bieżącej konserwacji w okresie udzielonej gwarancji,
6. Uruchomienie, testowanie i zaprogramowanie dźwigu wg dyspozycji Zamawiającego,
7. Udzielenie Zamawiającemu 36 miesięcy gwarancji na dostarczony dźwig ,
8. Bezpłatne wykonywanie w okresie udzielonej gwarancji czynności konserwacyjnych dźwigu w zakresie i terminach przewidzianych przez producenta.

§ 3

Termin wykonania przedmiotu Umowy.

1. Wykonawca wykona przedmiot Umowy **do dnia 23.05.2014r.**
2. Wykonawca rozpocznie roboty budowlane bez zbędnej zwłoki po dacie przekazania terenu budowy i następnie będzie prowadził roboty z należyтым pośpiechem i bez opóźniania, aby ukończyć roboty objęte umową w nieprzekraczalnym terminie.

§ 4

Koordynacja:

1. Przedstawicielem Zamawiającego oraz pełniącym obowiązki Inspektora Nadzoru Inwestorskiego będzie:
.....
2. Inspektor nadzoru działa w granicach umocowania nadanego umową zawartą z Zamawiającym.
3. Inspektor nadzoru jest uprawniony do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z jakością robót, które są niezbędne do prawidłowego oraz zgodnego z umową i dokumentacją wykonania „przedmiotu umowy”.
4. Przedstawicielem Wykonawcy będzie Kierownik Budowy:

§ 5

Obowiązki Zamawiającego:

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Zapewnienie nadzoru inwestorskiego.
2. Dokonanie odbioru końcowego robót.
3. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie zamówienia.

§ 6

Obowiązki Wykonawcy:

Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

1. Oznaczyć miejsca, w których prowadzone są prace budowlane oraz wszelkie inne miejsca udostępnione przez Zamawiającego jako miejsca pracy, które będą wykorzystywane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem prac objętych niniejszą Umową.
2. Zapewnić zabezpieczenie miejsca prac.
3. Przestrzegać przepisów Prawa Budowlanego, bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa przeciwpożarowego, z zakresu ochrony środowiska itp.
4. Podjąć wszelkie niezbędne działania celem ochrony środowiska będące w związku z robotami budowlanymi oraz unikać szkód lub nadmiernej uciążliwości prowadzonych prac dla stron trzecich i dóbr publicznych lub innych negatywnych skutków, wynikających ze sposobu działania.
5. Wykonać przedmiot Umowy zgodnie z dokumentacją projektowo-techniczną, niniejszą Umową, Prawem budowlanym, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
6. Utrzymywać miejsce robót w stanie wolnym od przeszkód oraz niezwłocznie usuwać zbędne materiały, odpadki, śmieci, urządzenia prowizoryczne itp.
7. Po zakończeniu prac pozostawić plac budowy i otoczenie w stanie czystym i nadającym się bezpośrednio do użytkowania.
8. Usunąć niezwłocznie ujawnione wady przedmiotu Umowy.
9. Zapewnić właściwą koordynację robót wykonywanych przez Podwykonawców.
10. Zapewnić ochronę przed uszkodzeniem wykonanych przez siebie robót do momentu odbioru przez Zamawiającego.
11. Roboty budowlane powinny być wykonywane zgodnie z reżimem technologicznym, określonym przez obowiązujące normy, producentów poszczególnych elementów, produktów i materiałów. Wszystkie użyte do robót budowlanych materiały powinny posiadać odpowiedni atest i świadectwo dopuszczenia do stosowania ich w budownictwie wydane przez odpowiednie uprawnione instytucje.
12. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania warunków instytucji opiniujących dokumentację projektową.
13. Organizacja, oznakowanie i zagospodarowanie zaplecza budowy, oraz inne nakłady nie stanowiące wartości robót budowlanych, a niezbędne do wykonania „przedmiotu umowy” zostały objęte ceną ofertową.
14. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za składniki majątkowe Wykonawcy, znajdujące się na terenie budowy w trakcie realizacji „przedmiotu umowy”.
15. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilno-prawną za ewentualne uszkodzenia pojazdów, urazy pieszych spowodowane brakiem lub niewłaściwym oznakowaniem, zabezpieczeniem terenu prowadzonych robót.
16. Wykonawca w czasie realizacji robót zobowiązuje się utrzymywać teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwać i składować w należyтым porządku wszelkie urządzenia pomocnicze, zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne (w tym celu Wykonawca zorganizuje na koszt własny kontener, do którego będą składane wszelkie śmieci i odpady związane z prowadzonymi robotami budowlanymi).
17. Zamawiający wymaga, aby prace były prowadzone przez Wykonawcę w sposób jak najmniej uciążliwy dla użytkownika obiektu, w szczególności aby prace nie zakłócały pracy i funkcjonowania Zamawiającego oraz aby nie przeszkadzały w pobycie pacjentom Zamawiającego. W związku z powyższym Wykonawca będzie

wykonywał roboty od poniedziałku do niedzieli w godzinach od 7.00 do 20.00. Natomiast po godzinie 18.00 Wykonawca nie będzie wykonywał prac powodujących hałas.

18. Wykonawca poniesie koszty prób, badań, odbiorów technicznych itp.

§ 7

Materiały:

1. Materiały i urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy powinny być zakupione przez Wykonawcę i odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.
2. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów, certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą przenoszącą europejskie normy zharmonizowane lub aprobatą techniczną.

§ 8

Podwykonawcy:

1. Zamawiający dopuszcza realizację zadania przez podwykonawców na zasadach określonych w art. 647¹ Kodeksu Cywilnego oraz zgodnie z ustawą z dnia 8 listopada 2013r. o zmianie ustawy Pzp (Dz. U. z 9 grudnia 2013r. poz. 1473)
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawcy(ów).
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
5. Zamawiający, w terminie 7 dni może zgłosić pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
 - 1) niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
 - 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 4.
6. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust.5, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
7. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo oraz ich zmian, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia jeśli jej wartość jest większa niż **30.000,00 zł**.
8. W razie otrzymania przez Zamawiającego informacji, iż Wykonawca nie zapłacił podwykonawcom za wykonane prace, Zamawiający będzie miał prawo do powstrzymania się z płatnością wynagrodzenia Wykonawcy do czasu wyjaśnienia tej okoliczności. Część zatrzymanego wynagrodzenia nie będzie wyższa, niż sporna kwota.
9. Przed wypłatą wynagrodzenia, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu oświadczenia podwykonawców, iż należności związane z wymianą dźwigu szpitala zostały podwykonawcom zapłacone. W przypadku braku wykonywania niniejszej umowy bez udziału podwykonawców, Wykonawca przed wypłatą wynagrodzenia złoży oświadczenie w tym zakresie.

§ 9

Odbiory.

Ustala się następujące rodzaje odbiorów:

odbior końcowy - polegający na ocenie wykonanych robót oraz całkowicie wykonanego przedmiotu niniejszej Umowy.

§ 10

Gwarancja jakości.

1. Wykonawca oświadcza, że gwarantuje dostawę i montaż dźwigu wysokiej jakości, fabrycznie nowego, kompletnego, pochodzącego z jednego systemu.

2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za dotrzymanie parametrów techniczno-eksploatacyjnych realizowanego Przedmiotu umowy, zgłoszonych w ofercie i uwzględniających wymogi postawione przez Zamawiającego w dokumentacji projektowo-technicznej.
3. Wykonawca udziela na Przedmiot umowy 36 miesięcznej gwarancji, licząc jej bieg od dnia przekazania protokołem odbioru. Gwarancja dotyczy również prawidłowego funkcjonowania dźwigu pod względem technicznym i eksploatacyjnym.
4. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się względem Zamawiającego do:
 - 1) nieodpłatnego usuwania wszystkich wad fizycznych ujawnionych w okresie gwarancji,
 - 2) wykonywania nieodpłatnie konserwacji w okresach i zakresie wymaganym przez producenta dźwigu,
 - 3) Wykonawca zobowiązuje się do usuwania awarii natychmiast, lecz nie dłużej niż w ciągu 24 godz. od momentu zgłoszenia przez Zamawiającego faksem, e-mail, telefonicznie.W szczególnie uzasadnionych przypadkach, (niezależnych od Wykonawcy) termin usunięcia awarii może być przedłużony o czas uzgodniony z Zamawiającym.
- 4) ponadto po upływie każdego roku eksploatacji dźwigu (w okresie obowiązywania udzielonej Zamawiającemu gwarancji) Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego:
 - a) przygotowania windy do kontroli eksploatacyjnej wymaganej stosowną normą,
 - b) dokonania w obecności przedstawiciela Urzędu Dozoru Technicznego wszystkich czynności sprawdzających wymienionych w przedmiotowej normie, a także dodatkowych czynności sprawdzających nakazanych przez ww. przedstawiciela (rzeczoznawcy) Urzędu Dozoru Technicznego,
 - c) wykonania wszystkich zaleceń pokontrolnych Urzędu Dozoru Technicznego w trybie natychmiastowym,
 - d) uzyskania stosownego protokołu z ww. badań i przekazania go Zamawiającemu celem załączenia do książki rewizji dźwigu.
5. Okres gwarancji ulega przedłużeniu o czas naprawy gwarancyjnej.
6. Wszystkie czynności serwisowe i konserwacyjne oraz naprawy gwarancyjne będą odnotowane w rejestrze eksploatacji i napraw gwarancyjnych dźwigu.
7. Ze zobowiązań gwarancyjnych Wykonawcy wyłączone są jedynie uszkodzenia powstałe z jednoznacznej winy użytkownika dźwigu.
8. Strony zgodnie ustalają, że w razie nieuzasadnionego opóźnienia w usunięciu wad lub ich nie usunięcia w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może zlecić, na koszt Wykonawcy, z zachowaniem gwarancji wykonanie robót związanych z usunięciem stwierdzonej wady osobie trzeciej, na konto i ryzyko Wykonawcy, w takim przypadku Wykonawca nie ma prawa kwestionować wynagrodzenia z tego tytułu.

§ 11

Kary umowne i odszkodowania.

1. Strony postanawiają, że w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przysługują kary umowne.

Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i okolicznościach:

a) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

- za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości **0,2%** ryczałtowego wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 13 ust. 1 niniejszej Umowy za każdy dzień zwłoki,
- za zwłokę w usunięciu wad w przedmiocie Umowy stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji jakością w wysokości **0,2%** wynagrodzenia netto określonego w § 13 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, licząc od ustalonego terminu usunięcia wad,
- za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości **10%** (dziesięć procent) wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 13 ust. 1 niniejszej Umowy,
- za brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości **0,2%** ryczałtowego wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 13 ust. 1 niniejszej Umowy za każdy dzień zwłoki,
- za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości **0,2%** ryczałtowego wynagrodzenia netto
- w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, jeśli zachodzi obowiązek jej przedłożenia, w wysokości **0,2%** ryczałtowego wynagrodzenia netto,
- braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty jeśli zachodzi obowiązek jej przedłożenia, w wysokości **0,2%** ryczałtowego wynagrodzenia netto.

b) Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:

- za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z winy Zamawiającego, w wysokości **10%** (dziesięć procent) wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 13 ust. 1 niniejszej Umowy.

2. Z tytułu odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego, wskutek okoliczności wyszczególnionych w art. 145 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2013 , poz.907 z późn. zm.), Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu rzeczywiście wykonanej części niniejszej Umowy.

3. Jeżeli kary umowne nie pokrywają poniesionych szkód, Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionych szkód, na zasadach ogólnych.

4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie mu kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 12

Odpowiedzialność.

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie skutki nie wykonania lub nienależytego wykonania Umowy w stosunku do Zamawiającego jak i osób trzecich i ich majątku, jak też spowodowane działaniami lub zaniechaniami osób i podmiotów, za które ponosi odpowiedzialność, a w szczególności:

- a) za odpowiednie wykonanie robót, wykorzystane materiały, przyjęte technologie, metody realizacji inwestycji i bezpieczeństwo wszelkich wykonywanych prac,
- b) za uszkodzenia bądź zniszczenia istniejących sieci,
- c) za wypadki przy pracy spowodowane nieprzestrzeganiem zaleceń urzędowych, przepisów prawa, standardów i norm, jak również zasad sztuki budowlanej i zaleceń Zamawiającego i Inspektorów Nadzoru,

2. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z pomocą których wykonuje przedmiot Umowy, jak również osób, którym wykonanie zobowiązań powierza, jak za własne dzieło.

§ 13

Wynagrodzenie.

1. Za wykonanie przedmiotu niniejszej Umowy Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: **zł** netto

(słownie: zł);

brutto (na dzień podpisania Umowy): **zł**

(słownie: zł).

2. Wypłata wynagrodzenia za przedmiot niniejszej Umowy, nastąpi jednorazowo po zakończeniu wszystkich prac i podpisaniu protokołu końcowego odbioru robót budowlanych bez zastrzeżeń.

3. Wypłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury VAT wraz z protokołem odbioru końcowego robót budowlanych na rachunek bankowy Wykonawcy, który zostanie określony na fakturze VAT.

4. W przypadku zaistnienia okoliczności o których mowa w § 15 niniejszej Umowy, wypłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu faktury VAT wraz z protokołem odbioru robót zakończonych. Protokół musi być zaakceptowany przez Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego.

5. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu Zamawiającego.

§ 14

Zmiany zapisów Umowy

1. Zmiany do umowy mogą być wprowadzone zgodnie z art.144 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz zapisami SIWZ w formie pisemnej - aneksem zaakceptowanym przez obie strony.

2. Zamawiający przewiduje zmiany umowy w następujących przypadkach:

- a. jeżeli zmiana umowy jest korzystna dla Zamawiającego (korzyść ekonomiczna, techniczna, eksploatacyjna),
- b. jeżeli wystąpiły okoliczności, których przy dołożeniu należytej staranności strony na dzień podpisania umowy przewidzieć nie mogły, a wynikają one ze zmian przepisów prawa, które nastąpiły w czasie realizacji zamówienia,

3. Wykonawca może dokonać zmian osób, pełniących funkcje kierownicze na budowie z zachowaniem właściwych kwalifikacji zawodowych.

4. Zmiany w umowie mogą być dopuszczone wyłącznie pod warunkiem złożenia wniosku przez Wykonawcę i po akceptacji Zamawiającego.

§ 15

Odstąpienie od Umowy.

Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie Cywilnym Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:

a) wystąpią istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy -w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może jedynie żądać wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy - podstawę wynagrodzenia stanowi protokół odbioru robót sporządzony na dzień odstąpienia od umowy,

b) zostanie złożony do sądu wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy, zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacja Wykonawcy albo zostaną podjęte czynności w celu rozwiązania jego przedsiębiorstwa,

c) zostanie wydany nakaz zajęcia mienia albo rachunku bankowego Wykonawcy,

d) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie prowadzi ich pomimo wezwania zamawiającego złożonego na piśmie,

e) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn przerwał realizację zamówienia i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni - w przypadku ponownego przerwania realizacji zamówienia Zamawiający zastrzega sobie prawo do natychmiastowego odstąpienia od umowy, niezależnie od czasu trwania przerwy,

f) Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową (nienależyście wykonuje) i pomimo zgłoszenia mu tego faktu na piśmie wraz z uzasadnieniem, nie usunął wad lub sprzeczności w wyznaczonym przez Zamawiającego odpowiednim terminie.

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:

a) W terminie 14 dni od daty odstąpienia od Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, wg stanu na dzień odstąpienia,

b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od Umowy,

c) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót, nieobjętych niniejszą Umową, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego, za wyjątkiem sytuacji przedstawionej w art. 145 ustawy Prawo Zamówień Publicznych,

d) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,

e) Wykonawca niezwłocznie, najpóźniej w terminie 14 dni usunie z terenu budowy urządzenia przez niego dostarczone lub wniesione.

4. Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do:

a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,

b) odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń, określonych w pkt. 3 lit. c),

§ 16

Postanowienia różne.

1. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może dokonywać przeniesienia praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.

3. Interpretacja zapisów niniejszej umowy będzie się odbywać przy uwzględnieniu Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i oferty przetargowej Wykonawcy z dnia roku.

4. Spory, mogące wyniknąć przy realizacji niniejszej umowy, strony zobowiązują się rozstrzygnąć polubownie, a jeżeli okaże się to niemożliwe, rozstrzygać je będzie właściwy dla siedziby Zamawiającego sąd powszechny.

5. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: