**Załącznik nr5**

**PROJEKT PROJEKT**

 **U M O W A nr ...../.../2017/DOS**

zawarta w Zamościu w dniu ....................2017r. pomiędzy Zamojskim Szpitalem Niepublicznym Sp. z o.o. w Zamościu ul. Peowiaków 1, NIP 922-26-93-037, REGON 951217536 , zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy KRS nr 0000219506, kapitał zakładowy: 13.368.500 PLN, reprezentowanym przez :

**1. mgr inż. Mariusz Paszko – Prezes**

zwanym w dalszej części “Zamawiający”, a:

......................................................................................................................................................

 zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym , KRS nr ............................ Regon , ......................... NIP ................................................... reprezentowaną przez:

**1...................................................**

zwaną w dalszej części “Wykonawca”

Umowa jest wynikiem przeprowadzonego postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego nr 3/PN/17 zgodnie z ustawą - Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.).

§ 1.

1. Zamawiający powierza Wykonawcy wykonanie usług pralniczych w zakresie:

Dezynfekcji (warunki dezynfekcji dla prątków gruźlicy – Tbc, HIV, HBV, HCV) prania, prasowania i naprawiania (szycia, przyszywania guzików i troczków, wymiany uszkodzonych suwaków) następujących rzeczy - bielizny pościelowej, kocy, podkładów, pokrowców na materace, obrusów, zasłon, pidżam, szlafroków, ręczników, fartuchów, garsonek, kołder, poduszek, odzieży ochronnej i roboczej oraz nakładek do mopów i ścierek do sprzątania oraz prania i dezynfekcji materacy.

2.Czysta bielizna winna być zapakowana w zależności od przyjętego postępowania np. zaspawana w folię plus worek zewnętrzny bakterioszczelny wielokrotnego użytku lub w inny sposób zabezpieczający przed zanieczyszczeniami na całej drodze od Wykonawcy do Zamawiającego. Spodnie, fartuch, bluzy lekarskie itp. powinny być dostarczane na wieszakach. Poszczególne asortymenty powinny być segregowane i pakowane oddzielnie.

3.Przyjęcie do prania odbywać się będzie na podstawie dokumentu spisywanego przez przedstawiciela Zamawiającego, w którym wyszczególnione będą powierzone do wykonania usług przedmioty, ich asortyment, ilość oraz stan w chwili przyjęcia.

4.Świadczenie usług pralniczych wymaga zachowania i przestrzegania reżimu sanitarno-higienicznego zgodnie z obowiązującymi przepisami, wyłącznie w zakresie realizacji przedmiotu niniejszej umowy.

§ 2.

1. Dostawa bielizny i pościeli objętej umową oraz ich zwrot po wykonaniu usługi nastąpi transportem Wykonawcy i na jego koszt.

2. Środek transportu Wykonawcy winien być przystosowany do przewozu oddzielnie rzeczy czystych i oddzielnie rzeczy brudnych. Trwale przedzielona przestrzeń ładunkowa winna być każdorazowo dezynfekowana środkiem skutecznie zapewniającym działanie dezynfekcyjne, bakteriobójcze grzybobójcze i wirusobójcze.

3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługę w dni robocze w ciągu 24 godzin (w przypadku materacy, poduszek, koców do 72 godzin) od chwili oddania brudnego prania. W przypadku przekazania brudnego prania przed dniem wolnym od pracy usługa winna być wykonana pierwszego dnia roboczego po niniejszym dniu lub dniach wolnych od pracy.

4.Odbiór i dostarczenie prania odbywać się będzie na koszt Wykonawcy w godzinach 7.00-7.15.

5. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi opisanymi dla przedmiotu zamówienia. Technologia prania powinna uwzględniać specyficzne wymogi obowiązujące w służbie zdrowia, powinna zapewniać proces niskotemperaturowy, co zapewnia zabezpieczenie bielizny przed nadmiernym zużyciem. Wymagana jest wstępna dezynfekcja bielizny operacyjnej zakrwawionej oraz od pacjentów z drobnoustrojami alarmowymi.

6.Wykonawca ponosi w szczególności koszty zakupu środków piorących i preparatów dezynfekcyjnych, koszty transportu asortymentu oraz worków do pakowania transportowanego asortymentu.

7.Środki piorące i dezynfekujące stosowane do prania całości asortymentu muszą być dopuszczone do użytkowania w służbie zdrowia. Zamawiającemu przysługuje prawo do przeprowadzenia sprawdzających kontroli w zakresie stosowania przez Wykonawcę w procesie świadczenia usług pralniczych środków piorących i dezynfekcyjnych.

8. Wykonawca ponosić będzie odpowiedzialność prawną i materialną w związku z wykonywaną usługą pralniczą w zakresie jakości i zgodności z wymogami sanitarnymi wobec organów kontroli (Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna i inne).

9.Wykonawca ponosi odpowiedzialność za utratę lub uszkodzenie rzeczy będących przedmiotem usługi i zobowiązuje się do odkupienia zniszczonego lub zagubionej asortymentu w ciągu 5 dni daty protokołu zdawczo – odbiorczego, w którym został ujawniony brak lub uszkodzenia asortymentu.

10.Wykonawca zabezpiecza we własnym zakresie i na własny koszt odpowiednią ilość worków lub pojemników umożliwiających przechowanie i transport asortymentu.

11.W przypadku uzasadnionych zastrzeżeń, co do jakości usług stanowiących przedmiot umowy, Wykonawca jest zobowiązany do powtórnego jej wykonania na koszt własny.

12. Reklamacje ilościowe, jakościowe oraz dotyczące terminowości odbioru i dowozu bielizny Zamawiający może składać w formie pisemnej lub faksem pod nr .................................. w terminie do 2 dni od daty dostarczenia.

13. Reklamacja musi być rozpatrzona w terminie do …. dni od jej zgłoszenia.

14. Wykonawca w przypadku awarii lub innych zdarzeń losowych, których nie był w stanie przewidzieć zobowiązuje się do:

- bezzwłocznego powiadomienia Zamawiającego o zaistniałych trudnościach w zakresie terminowego wykonania usługi,

- zabezpieczenia wykonania usługi przez podwykonawcę, na koszt Wykonawcy.

15. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli warunków, w jakich realizowane jest zamówienie.

16.Wykonawcy nie przysługuje roszczenie odszkodowawcze z tytułu nie zrealizowania pełnego zamówienia.

17. Wykonawca będzie wykonywać usługę zgodnie z wymogami dotyczącymi szpitali, z uwzględnieniem odpowiedniej technologii prania i oddzielnych cykli prania dla poszczególnych asortymentów bielizny.

18. Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania usługi zgodnie z opracowanymi i wdrożonymi procedurami:

- na cały proces technologiczny poszczególnych etapów prania bielizny,

- przyjmowania, zdawania, transportu bielizny,

- mycia i dezynfekcji całego wyposażenia, powierzchni, pomieszczeń, środków transportu i higieny pracowników.

§ 3.

1. Zapłatę za wykonanie usługi Wykonawca otrzymywał będzie przelewem w terminie **30** dni w cenie wraz z transportem netto.........za 1 kg, brutto ............. **za 1 kg**. (słownie:..................................................... ).

2. Wartość umowy brutto: .........................z**ł**

Słownie:....................................................................................................

zgodnie z Formularzem ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do oferty przetargowej z dnia ................. r.

3.Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty za wykonanie usługi na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę po zakończeniu danego miesiąca w oparciu o protokoły zdawczo-odbiorcze.

4.W przypadku niedotrzymania terminu płatności Wykonawca może naliczyć odsetki ustawowe od zaległych należności.

5.Wierzytelności powstałe w wyniku realizacji niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem cesji, przekazu, zastawu bez zgody Zamawiającego.

§ 4.

1.Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą wprowadzone do umowy stosownym aneksem.

2. Zamawiający dopuszcza następujące zmiany w umowie:

a) zmiany danych firmy Wykonawcy lub Zamawiającego (np. adresu, nazwy itd.) w przypadku m.in. przejęć, przekształceń aneks do niniejszej umowy może dotyczyć zmiany danych Wykonawcy lub Zamawiającego,

b gdy konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,

3. W przypadku zmiany w trakcie realizacji umowy:

1) stawek podatku od towarów i usług, lub

2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, lub

3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę, wynagrodzenie ulegnie zmianie na zasadach określonych w poniższych ustępach.

4. Warunkiem wprowadzenia zmiany wynagrodzenia na skutek okoliczności wskazanych w ustępie poprzedzającym, jest przedłożenie przez jedną ze Stron drugiej Stronie pisemnego wniosku w tym przedmiocie, zawierającego co najmniej:

1) wskazanie przepisów, które uległy zmianie (z określeniem daty wejścia w życie zmian) oraz szczegółowe uzasadnienie wpływu tych zmian na koszty wykonania zamówienia, i dokładne określenie wysokości zmiany tych kosztów,

2) określenie wysokości nowego wynagrodzenia wraz z przedstawieniem szczegółowej kalkulacji kwoty, o jaką wynagrodzenie ma ulec zmianie,

3) wskazanie daty, od której nastąpi bądź nastąpiła zmiana kosztów realizacji przedmiotu umowy (nie wcześniejszej niż data wejścia w życie właściwych przepisów, z których wynikają wyżej wymienione zmiany).

5. Jeżeli z wnioskiem o dokonanie zmiany wynagrodzenia występuje Wykonawca, zobowiązany jest on załączyć do wniosku, o którym mowa w ustępie poprzedzającym, dokumenty uzasadniające zmianę kosztów wykonania zamówienia oraz wysokość tej zmiany, w szczególności:

1) pisemne zestawienie części przedmiotu umowy, do których zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług, wraz z określeniem wynagrodzenia netto i brutto za wykonanie tej części przedmiotu umowy (tak przed, jak i po zmianie) – w przypadku przesłanki, o której mowa w ust. 3 pkt 1;

2) pisemne zestawienie wynagrodzeń pracowników, biorących udział w realizacji umowy (ze wskazaniem wysokości wynagrodzenia dotychczasowej i po zmianie), do których zastosowanie znajdzie zmiana przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, wraz z określeniem części wynagrodzenia każdego z tych pracowników odpowiadającej zakresowi prac związanych z realizacją przedmiotu umowy – w przypadku przesłanki, o której mowa w ust. 3 pkt 2;

3) pisemne zestawienie wynagrodzeń osób biorących udział w realizacji umowy (ze wskazaniem wysokości dotychczasowej i po zmianie), podlegających obowiązkowym ubezpieczeniom społecznym oraz ubezpieczeniu zdrowotnemu, do których zastosowanie znajdzie zmiana przepisów o zasadach podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub przepisów o wysokości składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wraz z podaniem kwot składek uiszczanych na ubezpieczenia społeczne i ubezpieczenie zdrowotne oraz określeniem części wynagrodzenia każdej z tych osób odpowiadającej zakresowi prac związanych z realizacją przedmiotu umowy – w przypadku przesłanki, o której mowa w ust. 3 pkt 3.

6.W przypadku przesłanki, o której mowa w ust. 3 pkt 1, zmianie nie ulegnie wynagrodzenie netto, natomiast wynagrodzenie brutto ulegnie zmianie o kwotę wynikającą ze zmiany stawki podatku od towarów i usług. Zmiana będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanego od dnia, od którego zmianie uległ bądź ulegnie koszt realizacji przedmiotu umowy (nie wcześniej niż od daty wejścia w życie właściwych przepisów) oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do którego zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.

7. W przypadku przesłanek, o których mowa w ust. 3 pkt 2-3, zmianie ulegnie wyłącznie wynagrodzenie należne za wykonanie tych części przedmiotu umowy, w odniesieniu do których nastąpiła zmiana kosztów Wykonawcy w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej lub zmieniających zasady podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu, lub wysokości stawek składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, od dnia, od którego zmianie uległ bądź ulegnie koszt realizacji przedmiotu umowy (nie wcześniej niż od daty wejścia w życie właściwych przepisów).

8.W przypadku przesłanki, o której mowa w ust. 3 pkt 2, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników wykonujących przedmiot umowy, do wysokości nowej stawki minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie

do części wynagrodzenia pracowników, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.

9. W przypadku przesłanki, o której mowa w ust. 3 pkt 3, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia osobom wykonujący przedmiot umowy, podlegającym obowiązkowym ubezpieczeniom społecznym oraz ubezpieczeniu zdrowotnemu. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia osób, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio

związane z realizacją przedmiotu umowy.

10. Strona, której przedłożono wniosek w przedmiocie zmiany wynagrodzenia z powodu okoliczności wskazanych w ust. 2, ma prawo odmowy wyrażenia zgody na proponowaną zmianę, odpowiednio w całości lub części, wyłącznie jeżeli Strona wnioskująca nie wykazała w sposób wskazany w ustępach powyższych wysokości zmiany kosztów realizacji umowy, w szczególności zaś gdy zmiana przepisów w zakresie wskazanym w ust. 2 nie ma wpływu na zmianę kosztów realizacji umowy.

11. Strona, która otrzymała od drugiej Strony wniosek w przedmiocie zmiany wynagrodzenia z powodu okoliczności wskazanych w ust. 3, ma obowiązek przedłożenia Stronie wnioskującej pisemnej odpowiedzi na wniosek, ze wskazaniem, w jakim zakresie wyraża zgodę na wnioskowaną zmianę, oraz uzasadnieniem odmowy uznania zasadności wniosku, w terminie 14 dni od dnia otrzymania wniosku. Brak złożenia w wymaganym terminie odpowiedzi na wniosek jest równoznaczny z jego akceptacją w całości.

12. Obniżenie ceny może nastąpić w każdym okresie.

13. Niezależnie od przesłanek ustalonych w ust. 3, Zamawiający dopuszcza podwyższenie ceny jednostkowej brutto po upływie 12 miesięcy obowiązywania umowy na świadczenie usługi prania raz na 12 miesięcy nie więcej niż o 5% ceny jednostkowej brutto za 1 kg prania.

§ 5.

1.Umowa zawarta zostaje na czas określony i obowiązuje od dnia …….**.2017r. do dnia ……..2019r**.

2.Umowa może być rozwiązana w każdym czasie w formie zgodnego oświadczenia woli obu umawiających się stron.

3. Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:

1) nienależytego lub nieterminowego wykonywania obowiązków wynikających z umowy przez Wykonawcę,

2) gdy pralnia, w której wykonywane są usługi nie spełnia wymagań określonych w umowie,

3) złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości lub otwarcia likwidacji Wykonawcy.

4. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

5. Oświadczenie o odstąpieniu lub rozwiązaniu umowy ze skutkiem natychmiastowym powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie faktyczne i prawne.

6.Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania niniejszej umowy z ważnych powodów z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca.

§ 6.

1. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego uchybień w wykonywaniu umowy przez Wykonawcę, Zamawiający niezwłocznie poinformuje Wykonawcę o zaistniałym uchybieniu i wyznaczy termin ich usunięcia.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości:

1) 500,00 zł za każdy dzień zwłoki w wykonaniu umowy lub usunięciu stwierdzonych wad

2) 5 % wartości niezrealizowanej części umowy, w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

1. Zamawiającemu służy prawo potrącenia kary umownej z należności Wykonawcy.

§ 7.

Oprócz przypadków zawartych w K. C. Zamawiający może odstąpić od umowy na zasadach określonych w art.145 Ustawy-Prawo zamówień publicznych.

§ 8.

Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z wykonaniem umowy, Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądowi powszechnemu właściwemu dla siedziby Zamawiającego.

§ 9.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednej dla każdej ze stron.

**WYKONAWCA : ZAMAWIAJĄCY:**